

**UCHWAŁA NR XLI/498/22  
RADY GMINY MIĘKINIA**

z dnia 27 kwietnia 2022 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/401/21 Rady Gminy Miękinia z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miękinia**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) uchwala się co następuje:

**§ 1.**

W uchwale nr XXXII/401/21 Rady Gminy Miękinia z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miękinia, zmienionej uchwałami nr XXXVI/431/21 Rady Gminy Miękinia z dnia 30 listopada 2021 r., nr XXXVIII/457/22 Rady Gminy Miękinia z dnia 31 stycznia 2022 r. i nr XXXIX/477/22 Rady Gminy Miękinia z dnia 28 lutego 2022r.:

1) w § 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„obszarów w obrębach geodezyjnych:

- a) Błonie, oznaczonych w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały,
- b) Mrozów, oznaczonych w załączniku graficznym nr 2 do niniejszej uchwały,
- c) Wilkszyn, oznaczonych w załącznikach graficznych nr 3 i 8 do niniejszej uchwały,
- d) Głoska, oznaczonych w załączniku graficznym nr 4 do niniejszej uchwały,
- e) Krępice, oznaczonych w załączniku graficznym nr 5 do niniejszej uchwały,
- f) Lutynia, oznaczonych w załączniku graficznym nr 6 do niniejszej uchwały,
- g) Miękinia, oznaczonych w załączniku graficznym nr 7 do niniejszej uchwały,
- h) Błonie, Lutynia, Radakowice, Źródła, oznaczonych w załączniku graficznym nr 9 do niniejszej uchwały,
- i) Kadłub, oznaczonych w załączniku graficznym nr 10 do niniejszej uchwały,
- j) Wróblowice, oznaczonych w załączniku graficznym nr 11 do niniejszej uchwały,
- k) Miękinia, oznaczonych w załączniku graficznym nr 12 do niniejszej uchwały;
- l) Źródła, oznaczonych w załączniku graficznym nr 13 do niniejszej uchwały,
- m) Brzezinka Średzka, oznaczonych w załączniku graficznym nr 14 do niniejszej uchwały,”;

2) w § 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„ustaleń Studium w zakresie:

- a) dot. strefy ochrony konserwatorskiej „K” - ochrony krajobrazu kulturowego,
- b) dot. zasad zgodności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z kierunkami zagospodarowania przestrzennego,
- c) dot. strefy ochrony pola Bitwy pod Lutynią oraz obszaru pola Bitwy pod Lutynią,
- d) dot. terenów cmentarzy i terenów usług oświaty,
- e) mocy urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, w tym ogniw fotowoltaicznych.”.

**§ 2.**

Załącznik graficzny nr 14 do uchwały, o której mowa w §1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miękinia

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Miękinia



**Adam Zaniewski**


**BRZĘZINKA ŚREDZKA**

**OZNACZENIA:**

- TEREN** (Thick dashed line)
- OBJĘTY ZMIANĄ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIĘKINIA**

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY Nr 1 DO UCHWAŁY NR XLI/498/22 RADY GMINY MIĘKINIA Z DNIA 27 KWIEŚNIA 2022 R.**

Id: 7B12981C-6357-44DC-9504-8B06AF419361. Podpisany

**OZNACZENIA:**  
 **TEREN** **OBJĘTY** **ZMIANĄ**  
**STUDIUM** **UWARUNKOWAŃ**  
**I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA**  
**PRZESTRZENNEGO GMINY MIĘKINIA**

## UZASADNIENIE

Zmiana uchwały nr XXXII/401/21 Rady Gminy Miękinia z dnia 30 czerwca 2021r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miękinia dotyczy powiększenia zakresu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy o teren w obrębie geodezyjnym Brzezinka Średzka, oznaczonym na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały, celem przeanalizowania możliwości określenia w studium kierunku rozwoju na tereny oczyszczalni ścieków i terenów obsługi komunikacji (drogi, parkingi). W obowiązującym obecnie studium teren ten ma ustalony kierunek – tereny pól, łąk i pastwisk, tereny zieleni łąkowej i śródpolnej.

Zmiana w/w uchwały dotyczy również konieczności dostosowania zapisów studium do obecnych zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczących mocy urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii. W obowiązującym obecnie studium mowa jest o skrajnej mocy do 100kW. Zmienione obecnie przepisy ustawy dopuszczają skrajne moce o wysokościach 500kW i 1000kW. Zapisy studium należy dostosować do nowych przepisów.